ACTA DE TERMINACION
CONTRATO No. 181-SG-2024

REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA SEDE CENTRAL DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

CONTRATO No.	:	181-SG-2024
MODALIDAD	:	OBRA
CONTRATISTA	:	CONSORCIO MABRIL 90 2023
NIT	:	901.778.196-2
OBJETO	:	“REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA SEDE CENTRAL DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES”
VALOR INICIAL	:	(MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE.) $ 1.292.234.542,00
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	:	CUATRO (04) MESES
FECHA DE INICIACIÓN	:	FEBRERO 7 DE 2025
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	:	JUNIO 6 DE 2025
MODIFICATORIO No. 1 PRÓRROGA No. 1	:	1 MES
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN N°1	:	JULIO 6 2025
MODIFICATORIO No. 2 PRORROGA No. 2	:	2 MESES
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN N°2	:	SEPTIEMBRE 06 2025
MODIFICATORIO No. 3 ADICIÓN No. 1	:	DOSCIENTOS TREINTA MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS CON SETENTA Y UN CENTAVOS M/CTE ($ 230.542.647,71)
NUEVO VALOR DEL CONTRATO	:	MIL QUINIENTOS VEINTIDÓS MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE PESOS CON SETENTA Y UN CENTAVOS M/CTE ($ 1.522.777.189,71)
MODIFICATORIO No. 4 SUSPENSIÓN 1	:	DEL 5 SEPTIEMBRE HASTA EL 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2025
FECHA DE REINICIO	:	15 DE SEPTIEMBRE DEL 2025

ACTA DE TERMINACION
CONTRATO No. 181-SG-2024
REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA SEDE CENTRAL DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

MODIFICATORIO No. 5	:	ADICION No.2 Y PRORROGA No.3 AL CONTRATO
ADICIÓN No. 2	:	CIENTO VEINTIDÓS MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS QUINCE PESOS CON CINCUENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE ($ 122.175.915,53)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	:	MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CIENTO CINCO PESOS CON VEINTICUATRO CENTAVOS M/CTE ($ 1.644.953.105,24)
PRORROGA No. 3	:	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL DEL CONTRATO	:	OCTUBRE 29 2025
CONTRATO DE INTERVENTORÍA	:	184-SG-2024
INTERVENTORÍA	:	CABA INTERVENTORÍA SAS
NIT INTERVENTORÍA	:	901463604-3
SUPERVISIÓN DE LA INTERVENTORÍA	:	ARQ. ALMEIRO BARBOSA

A los veintinueve (29) días del mes de octubre de 2025, se reunieron en la sede central del **INSTITUTO DE MEDICINA LEGAL**, por parte del contratista el Ingeniero Edilberto Mateus, Representante legal **CONSORCIO MABRIL 90 2023** y por parte de Interventoría el Ingeniero Diego Buitrago, Representante legal de la firma **CABA INTERVENTORIA SAS**, con el fin de suscribir el acta de terminación de obra del contrato 181-SG-2024, conforme a la programación de obra y después de verificar el cumplimiento por parte del contratista.

Una vez realizada la visita y recorrido de la obra se pudo constatar que existen algunas actividades que deben ser mejoradas en su ejecución (ajustes, correcciones, remates, detalles de acabados y aseo general), razón por la cual los trabajos no pueden ser recibidos a satisfacción en la fecha de elaboración de la presente acta.

La relación de los trabajos con observaciones y correctivos requeridos se adjuntan en un documento adicional denominado Anexo Acta de terminación – Observaciones por espacio en el que se indica con mayor precisión los arreglos requeridos para lograr el recibo a satisfacción de las obras.

ACTA DE TERMINACION
CONTRATO No. 181-SG-2024

REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA SEDE CENTRAL DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

Conforme a las observaciones descritas en el documento anexo, la Interventoría concede un plazo perentorio para el cumplimiento y entrega final de la obra hasta el día 28 de noviembre de 2025.

Para constancia se firma la presente acta por los que en ella intervinieron el veintiocho (29) días de octubre de 2025.

EDIBERTO MATEUS ALVAREZ
Contratista
Representante Legal
CONSORCIO MABRIL 90 2023

DIEGO BUITRAGO RAMIREZ
Interventoría
Representante Legal
CABA INTERVENTORIA SAS